

Werkgroep Ouderenhuisvesting Kromme Rijnwijk

Aan Commissie Mens en Samenleving

Utrecht, 19-02-2020

Geachte commissieleden,

Al vele jaren wordt het schoolgebouw op de hoek van de Rubenslaan/Mesdaglaan niet meer gebruikt en verpaupert het (zie foto linksonder). De werkgroep Ouderenhuisvesting Kromme Rijnwijk probeert al ruim 10 jaar op deze plek een appartementencomplex voor senioren (met zorg op maat) te realiseren. Deze plek is uitermate geschikt voor huisvesting van bejaarden: dichtbij bushaltes, een ziekenhuis, een winkelcentrum en het Kromme Rijnpark.

Door op dit perceel ca. 25 appartementen te bouwen, komen er ook net zoveel gezinswoningen beschikbaar voor doorstroming. Roodbont Architecten hebben een ontwerp gemaakt hoe dit appartementencomplex er zou kunnen uitzien (zie afbeelding rechtsonder). Ouderen die niet meer volledig zelfstandig kunnen wonen, moeten nu hun toevlucht nemen tot huisvesting buiten de stad want in Utrecht is een schreeuwend tekort aan woningen voor ouderen. Het is droevig te constateren dat zij hun vertrouwde omgeving en buurtgenoten moeten verlaten. Ouderen worden de stad uit gedreven!

Op het perceel Rubenslaan 91 rust de bestemming 'Maatschappelijk', wat passend is voor ons plan. Tot nu toe is de werkgroep er niet in geslaagd haar plannen te realiseren omdat dit perceel nodig zou zijn als 'strategische reserve' voor het onderwijs (dit krijgt de werkgroep steeds weer te horen). Op de raadsinformatiebijeenkomst op 4 februari kreeg de werkgroep nieuwe hoop. Algemeen werd de gedachte uitgesproken dat de gemeente eindelijk eens tot actie zou moeten overgaan wat betreft ouderenhuisvesting. De aanwezige wethouders (Kees Diepeveen en Maarten van Ooijen) beloofden pilot projecten die op korte termijn bewonersinitiatieven mogelijk moeten maken om woningen voor bejaarden te bouwen.

De werkgroep doet daarom een beroep op de raad om op de commissievergadering van 19 maart ons plan voor een appartementencomplex voor senioren op deze locatie mogelijk te maken. Dit kan door het als pilot aan te wijzen, zodat een succesvol participatie- en pilot project kan starten en belemmeringen worden weggenomen. Zo gauw de toestemming er is, kan de werkgroep de volgende stappen zetten zoals het organiseren van een informatieavond voor de buurt en voor belangstellenden, want die zijn er genoeg.

Namens de werkgroep: Wim Kok (wpwkok@planet.nl; 0654746291), Dirk-Jan Simons, Wim Brunsveld, Peter Verlinden en Wim de Reuver

